

Virtain luonnonsuojeluyhdistys ry
c/o Larissa Heinämäki
Havangantie 418
34710 Vaskivesi
larissa.heinamaki@iki.fi

LAUSUNTO

19.12.2016

Virtain kaupunki
Kaupunginhallitus
kirjaamo@virrat.fi

Asia Eteläportin alueen asemakaava- ja asemakaavan muutosluonnos

Kiitämme kuulemispyynnöstä. Seuraavassa yhdistyksen huomioita asemakaavaluonnoksesta.

Kevyt liikenne

Kaavaluonnoksessa ei ole otettu huomioon Ahjolantien melko vilkasta kevyttä liikennettä eli suunnitelmassa ei ole osoitettu reittiä kevyen liikenteen käyttöön. Tarve väylälle on kuitenkin ilmeinen. Ahjolantien tiealue ei kuulu kaavoitettavaan alueeseen, mutta voisi pohtia, voisiko kaavoitettavaa aluetta käyttää kevyenliikenteen väylän rakentamiseen. Ahjolantietä käyttävät raskaat ajoneuvot, joiden ”seassa” kävelijät ja pyöräilijät joutuvat nyt kulkemaan.

Kantatie 66:n ylitys on ohjattu kevyen liikenteen osalta risteyksen eteläpuolelle, joten olisi luonnollista että kevyen liikenteen väylä jatkuisi Ahjolantien eteläpuolella. Kaavaselostuksessa mainitaan että Destia on vuonna 2012 laatinut risteykseen tiesuunnitelman joka sisältää kevyen liikenteen väylän. Selostuksen kuva (kuva 8.) on kuitenkin niin pieni, ettei siitä saa selvää miten väylä on suunniteltu toteutettavaksi. Selostuksessa ei myöskään mainita toteutusaikataulua.

Kaavan toteutuessa alueen käyttö tulee entisestään vilkastumaan, erityisesti mikäli huoltoaseman oheen tulee kahvilatoimintoja. Olisi hyvä, mikäli kevyen liikenteen väylälle voisi kertoa toteuttamisaikataulun.

Kaavakartta

Kaavakartassa (luonnoksessa) mainitaan yleismääräyksissä epämääräisesti että ”Kortteleissa 86 ja 88 rakennukset saa sijoittaa 4 metriä lähemmäksi naapuritontin rajaa.” Herää kysymys, lähemmäksi kuin mikä? Kaavaselostuksesta selviää, että rakennusten vähimmäisetäisyys on neljä metriä naapuritontin rajasta. Kaavakarttaan tulisi korjata täsmällisempi ilmaisu.

Mainostorni

Yhdistyksen mielestä mainostornille tulisi määrätä maksimikorkeus. Paikka on selkeästi havaittavissa kantatie 66:lta ja huoltoasemasta kerrottaneen opaskyltein kummastakin suunnasta lähestyville eli tornin ei tarvitse näkyä kauas. Maksimikorkeus voisi olla esimerkiksi 20 metriä.

Viheryhteys

Viheryhteys kauempana kantatie 66:sta on parempi kuin aiempi, kantatien läheisyyteen kaavailtu.

Toissijaisen viheryhteyden kohdalla täytyy pitää huoli myös sen riittävän tiheästä kasvillisuudesta ja ”luonnonmukaisuudesta”, jotta se tarjoaa tarvittavan suojan sitä käyttäville eliöille.

Virroilla 19.12.2016

Larissa Heinämäki
puheenjohtaja